

## 新鴻基金融集團出售其卓健股權

### 以具體落實集團投資策略

(2008年5月15日，香港訊) – 新鴻基有限公司(股票編號：86) (「公司」，「集團」) 以新鴻基金融集團之品牌營運，今天宣佈有條件同意出售其於保健附屬公司 --- 卓健亞洲有限公司(「卓健」) 所持有之股權，以具體落實集團旗下主要投資之溢利策略。

卓健將於是次交易項目中被出售予聯合地產有限公司(「聯合地產」)之直接全資附屬公司，總代價為 4.71 億港元或每股卓健股份約 3.85 港元，當中並不包括已公佈之額外股息 19.5 港仙。此代價較卓健近期股份溢價約 30%，並將帶來近 5 億港元的收益(已包括股息)，集團預期是次出售股權所獲得的約 1.71 億港元之總溢利將作為旗下主要業務的營運資金。

集團早於 2002 年首次投資卓健，於 2006 年其控股比率已增至 51%，投資卓健乃集團的主要投資策略之一部份，旨在以低估之價格購入具穩定及可預計現金流之公司股份，以尋求盈利。

新鴻基金融集團主席李成煌先生表示：「是次出售項目有助落實我們部份主要投資組合的溢利，並彰顯了我們的投資策略是成功的。自 6 年前投資於卓健，我們一直與卓健管理層重建該公司的資產負債表及重新裝備業務平台以提升增長能力。現在正是退出此項投資項目及作盈利總結的良好時機，集團會進一步因應近期的信貸波動環境探索新的機會。」

是次交易項目由關連交易及須予披露交易構成，基於聯合地產(股票編號：56)為兩間公司之主要股東，有關交易因此需由公司的獨立股東批准。

-- 完 --

### 有關新鴻基有限公司及新鴻基金融集團

新鴻基有限公司建基於一九六九年，現以「新鴻基金融集團」之品牌名稱覆蓋多元化的金融業務，為香港具領導地位的非銀行金融機構。目前，本集團管理/託管/提供顧問服務的資產總值逾 600 億港元，股東應佔權益逾 120 億港元。主要業務範疇分別為財富管理及經紀、資產管理、企業融資、私人財務及主要投資。新鴻基有限公司於香港交易所上市(股份代號：86)，市值約 130 億港元，聘有超過 1,500 名金融專業人才，於香港、澳門、中國及新加坡 60 多個地點設有分行及辦事處。

**新聞垂詢：**

**新鴻基金融集團**

|              |                   |                       |
|--------------|-------------------|-----------------------|
| 容佩珩          | + (852) 3920 2511 | marie.yung@shkf.com   |
| James Murphy | + (852) 3920 2510 | james.murphy@shkf.com |
| 鄭凱惠          | + (852) 3920 2513 | peony.cheng@shkf.com  |

**Financial Dynamics International**

|     |                   |                       |
|-----|-------------------|-----------------------|
| 楊穎欣 | + (852) 3716 9828 | wendy.yeung@fd.com    |
| 許雅麗 | + (852) 3716 9811 | cindy.hui@fd.com      |
| 張慧嬋 | + (852) 3716 9822 | phyllis.cheung@fd.com |